

Byggsanktionsavgift

Fastighetsbeteckning: [REDACTED]

Bilaga nummer: 1

Diarienummer: BN 2024-000400 [REDACTED]

Ärendebeskrivning

Ärende	Påbörjat åtgärd eller del av åtgärd utan startbesked
Vad avser åtgärden eller delåtgärden?	Lov- eller anmälningspliktiga åtgärder eller delåtgärder som avser byggnader
Vilken typ av åtgärd eller delåtgärd gäller ditt ärende?	Ändring som påverkar byggnadens planlösning eller berör de bärande delarna
Vilken typ av byggnad berör åtgärden eller delåtgärden?	Flerbostadshus, kontorsbyggnad, handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang
Var anmälan inlämnad innan åtgärden eller delåtgärden påbörjades?	Nej
Area	7

Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap. 11 § 3 p

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 eller 3 a § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan ändring av en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 8 § första stycket 4 plan- och bygglagen eller anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 3, eller en åtgärd som avser en del av en sådan ändring, och som berör de bärande delarna eller påverkar planlösningen innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked som omfattar åtgärden eller delen av denna, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § 6 plan- och bygglagen i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas är:

3. för ett flerbostadshus, en kontorsbyggnad, en handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang, 0,25 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,0125 prisbasbelopp per kvadratmeter av den sanktionsarea som berörs av ändringen.

Förordning (2022:910).

Beräkning

Sanktionsarea	0
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	58 800 kr (2025)
Beräkningsgrundande formel	$(0,25 * pbb) + (0,0125 * pbb * \text{sanktionsarea})$
Beräkning	$(0,25 * 58800) + (0,0125 * 58800 * 0)$
Beräknad sanktionsavgift	14 700 kr